

# Правила использования Системы

Дата опубликования текущей версии: «07» июня 2021 г.

## Термины и определения

Система	сервис Лицензиара, который расположен по адресу: lk.ipoteka.digital и предназначен для получения от банков-партнеров одобрения по кредитным продуктам (ипотечное кредитование);
Тариф	размер вознаграждения Лицензиара за предоставление доступа к Основному функционалу Системы на определенный период, указанный в Системе;
Соглашение	Лицензионный договор, заключенный между Лицензиатом и Лицензиаром
Атака	распределенная атака на Систему, выполняемая с целью её отказа, то есть создание повышенной нагрузки на Систему или её компоненты, в результате которой пользователи Системы не могут получить доступ к предоставляемым сервисам Системы, либо этот доступ затруднен

## 1. Назначение Системы

- 1.1. Система предназначена для получения от банков-партнеров одобрения по кредитным продуктам (ипотечное кредитование).

## 2. Способы использования Системы

Для использования Системы Лицензиатом технические характеристики его оборудования, программного обеспечения, скорости интернет-соединения должны соответствовать следующим характеристикам: возможность корректной работы последней версии браузеров Google Chrome, Yandex Browser, Safari или Opera, скорость интернет соединения должна быть не менее 50 Мбит/сек, либо доступ в интернет с мобильного устройства по стандартам 3G или 4G.

- 2.1. Лицензиат вправе использовать весь доступный функционал Системы, указанный в Тарифе.
- 2.2. Все действия, совершаемые Лицензиатом в Системе, считаются совершенными им лично или его уполномоченным лицом.
- 2.3. В случае потери доступа к Системе Лицензиат незамедлительно уведомляет об этом Лицензиара. Лицензиар проверяет поступившую от Лицензиата информацию и восстанавливает его доступ к Системе.

## 3. Защита информации Лицензиата

- 3.1. Лицензиар выполняет обработку персональных данных, занесенных Лицензиатом в Систему, в целях исполнения Соглашения и согласно

требованиям, установленным Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 N 152-ФЗ.

- 3.2. Порядок обработки и защиты персональных данных определяется согласно Политике конфиденциальности.
- 3.3. В случае обработки Лицензиатом персональных данных третьих лиц, Лицензиат самостоятельно несет ответственность за соблюдение надлежащих мер по защите персональных данных согласно требованиям законодательства.

#### **4. Гарантии и запреты Сторон**

- 4.1. Лицензиар гарантирует наличие законных прав на Систему.
- 4.2. Лицензиат гарантирует в случае, если от имени юридического лица регистрируется физическое лицо, либо ему предоставлен доступ к Системе, то у такого физического лица есть полномочия на регистрацию и использование Системы.
- 4.3. Лицензиату запрещается:
  - 4.3.1. Использовать программные ошибки Системы в своих целях и передавать информацию об их наличии третьим лицам, за исключением Лицензиара.
  - 4.3.2. Предпринимать попытки обойти технические ограничения, установленные Системой.
  - 4.3.3. Применять сторонние программы или иные средства для улучшения и/или автоматизации возможностей Системы.
  - 4.3.4. Фальсифицировать или удалять любую информацию о правообладателях Системы.
  - 4.3.5. Модифицировать программное обеспечение, входящее в Систему, в том числе изменять, декомпилировать, дизассемблировать, дешифровать и производить иные действия с исходным кодом Системы.
  - 4.3.6. Распространять, копировать или иным образом обнародовать программное обеспечение, входящее в Систему.
  - 4.3.7. Использовать Систему или её части за пределами срока действия Соглашения и/или за пределами оплаченного Тарифа.
  - 4.3.8. Рассылать с помощью системы сообщения без получения предварительного согласия получателей.
  - 4.3.9. Использовать Систему для распространения, хранения, передачи информации, которая является незаконной, вредоносной, угрожающей, клеветнической, подстрекательской к насилию над лицом или группой лиц, содержит оскорбления в адрес конкретных лиц или организаций.

## 5. Ответственность Сторон

- 5.1. Система предоставляется Лицензиату «как есть» (as is), в соответствии с общепринятым в международной практике принципом.
- 5.2. Лицензиат несет ответственность за:
  - 5.2.1. актуальность, достоверность, отсутствие претензий третьих лиц в отношении информации, предоставляемой при регистрации;
  - 5.2.2. любые материалы и информацию, которую размещает с помощью Системы, а также последствия от их использования;
  - 5.2.3. собственные действия в Системе в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.3. Лицензиар не несет ответственности:
  - 5.3.1. за специализированные ресурсы и качество каналов сетей связи общего пользования, посредством которых предоставляется доступ к Системе;
  - 5.3.2. за вред, причиненный сотрудниками Лицензиата, которым он предоставил доступ к Системе;
  - 5.3.3. перед Лицензиатом или перед любыми третьими лицами за сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию, размещенные в Системе;
  - 5.3.4. за поломки или другие неполадки компьютера, мобильного устройства, любого другого устройства Лицензиата, возникшие во время использования Системы;
  - 5.3.5. за последствия, вызванные утерей или разглашением Лицензиатом своих данных, необходимых для доступа к Системе;
  - 5.3.6. за ошибки или нарушения, связанные с эксплуатацией Системы и возникшие в результате неправомерных действий сотрудников Лицензиата либо третьих лиц;
  - 5.3.7. за действия третьих лиц по принудительному снижению доступности сети Интернет или программно-аппаратных компонентов Системы;
  - 5.3.8. за сбои и перерывы в работе Системы, вызванные обстоятельствами непреодолимой силы, а именно: пожарами, наводнениями, землетрясениями, забастовками, войнами, действиями органов государственной власти или другими не зависящими от Сторон обстоятельствами. Такие обстоятельства должны быть подтверждены справками компетентных органов не позднее 10 (десяти) рабочих дней после начала их действия;
  - 5.3.9. за сбои и перерывы в работе Системы, вызванные Атаками, действиями государственных органов, включая органы правопорядка, связанных с наложением ареста и/или изъятием.

## **6. Блокировка доступа к Системе**

- 6.1. Лицензиар вправе заблокировать доступ к Личному кабинету Лицензиата в одном из следующих случаев:
  - 6.1.1. нарушение Лицензиатом условий Соглашения, Правил использования Системы или положений законодательства Российской Федерации;
  - 6.1.2. получения от третьих лиц претензий о нарушении Лицензиатом их прав;
  - 6.1.3. получения соответствующих требований от государственных органов.
- 6.2. В случае блокировки доступа к Системе Лицензиаром оплаченные денежные средства не возвращаются.
- 6.3. Лицензиат обязуется самостоятельно предпринять все действия для прекращения выявленного Лицензиаром нарушения.

## **7. Заключительные положения**

- 7.1. Правила могут быть изменены или дополнены Лицензиаром без дополнительного уведомления Лицензиата в любое время. Новая редакция Правил вступает в силу с момента их размещения в Системе.
- 7.2. Продолжение использования Системы после внесения изменений и/или дополнений в Правила означает принятие и согласие Лицензиата с такими изменениями и/или дополнениями.
- 7.3. Вопросы, не урегулированные Правилами, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ООО «Цифровая ипотека»

ОГРН 1197746681330

ИНН / КПП: 9725024774 / 772501001

Юр. адрес: 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д 19, пом. 21Ж-1Б.

email: broker@ipoteka.digital.