

Пользовательское соглашение на право использования «Цифровая ипотека»

Дата опубликования текущей версии: «07» июня 2021 г.

Настоящее Пользовательское соглашение (далее – Соглашение) определяет порядок использования системы lk.ipoteka.digital и является публичной офертой ООО «Цифровая ипотека» (далее – Лицензиар) в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Соглашение адресовано неопределенному кругу лиц (далее – Лицензиат) на изложенных ниже условиях.

Безусловным принятием (акцептом) условий Соглашения считается заполнение Лицензиатом регистрационных форм в Системе и любые последовавшие действия Лицензиата в Системе, направленные на выполнение Соглашения.

Термины и определения

Система	сервис Лицензиара, который расположен по адресу: lk.ipoteka.digital и предназначен для получения от банков-партнеров одобрения по кредитным продуктам (ипотечное кредитование);
Счет-оферта	документ, который является неотъемлемой частью Договора. Определяет Тариф, наличие Дополнительного функционала, объем и размер вознаграждения Лицензиара;
Тариф	размер вознаграждения Лицензиара за предоставление доступа к Основному функционалу Системы на определенный период, зависит от региона нахождения Лицензиата и предоставляется Лицензиаром по требованию;
Триал	перечень функций Системы, доступных Лицензиату после регистрации;
Основной функционал	перечень функций Системы, которые определены Тарифом и включены в его стоимость;
Дополнительный функционал	перечень функций Системы, не входящих в Основной функционал, которые могут быть предоставлены Лицензиату дополнительно после их оплаты;
Лимит	количество транзакций, которые может совершить Лицензиат, указанное в Тарифе;
Отчетный период	каждый месяц с момента оплаты Тарифа;
Документация	Правила использования Системы (https://cdn.dvizh.io/broker/rules-broker.pdf); Политика в области обработки и защиты персональных данных (https://cdn.dvizh.io/broker/policy-opd-broker.pdf).

1. Предмет

- 1.1. Лицензиар предоставляет Лицензиату неисключительную лицензию на использование Системы, а Лицензиат обязуется принять ее и использовать способами, указанными в Соглашении.

2. Регистрация в Системе

- 2.1. До прохождения процедуры регистрации Лицензиат обязуется ознакомиться с условиями Соглашения и Документации.
- 2.2. Для регистрации Лицензиат направляет на эл.почту broker@ipoteka.digital ФИО представителя Лицензиата, телефон и адрес электронной почты.
- 2.3. Лицензиар направляет Лицензиату письмо, на указанную им электронную почту, с просьбой подтвердить регистрацию в Системе.
- 2.4. Лицензиат должен подтвердить регистрацию по регистрационным данным, высланным Лицензиаром посредством электронной почты. После подтверждения регистрации в Системе Лицензиат получает доступ к Системе.

3. Порядок предоставления лицензии

- 3.1. Лицензиат получает доступ к Триалу с момента регистрации в Системе в ознакомительных целях на срок 14 дней.
- 3.2. Лицензиар предоставляет доступ:
 - 3.2.1. к Основному функционалу Системы в течение 1 (одного) рабочего дня с момента оплаты вознаграждения по Тарифу. После оплаты Лицензиар направляет на почту Лицензиата акт на предоставление доступа к Основному функционалу, а также направляет Лицензиату по электронной почте уведомление о предоставлении доступа.
 - 3.2.2. к Дополнительному функционалу в течение 1 (одного) рабочего дня с момента оплаты Счета-оферты. После оплаты Лицензиар направляет на электронную почту Лицензиата акт на предоставление доступа к Дополнительному функционалу.
- 3.3. Право использования Основного функционала Системы считается предоставленным с даты, указанной в акте на предоставление доступа к Основному функционалу.
- 3.4. Право использования Дополнительного функционала Системы считается предоставленным с даты, указанной в акте на предоставление доступа к Дополнительному функционалу.
- 3.5. Способы использования Системы, Дополнительного функционала, пределы технической поддержки, ответственность Сторон, а также иные условия работы с Системой определены Лицензиаром в Правилах использования Системы.
- 3.6. По истечении срока оплаченного периода доступ к Основному и Дополнительному функционалу Системы прекращается автоматически.

4. Согласование актов

- 4.1. На почту Лицензиата направляются следующие акты:
 - 4.1.1. акт на предоставление доступа к Основному функционалу;
 - 4.1.2. акт на предоставление доступа к Дополнительному функционалу.
- 4.2. В течение 3 (трёх) рабочих дней с момента формирования любого из указанных выше актов в Личном кабинете Лицензиат направляет Лицензиару подписанный со своей стороны акт или мотивированный отказ от его подписания. По истечении указанного срока акт считается подписанным Лицензиатом без замечаний.
- 4.3. Лицензиар направляет оригиналы актов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты направления запроса Лицензиата.

5. Вознаграждение Лицензиара

- 5.1. Размер вознаграждения Лицензиара определяется на основании выбранного Лицензиатом Тарифа.
- 5.2. После исчерпания Тарифа Лицензиатом Лицензиар направляет на электронную

- почту Лицензиата счет на оплату Дополнительного функционала.
- 5.3. Вознаграждение Лицензиара не включает возможные комиссии провайдеров платежей.
 - 5.4. Основной функционал
 - 5.4.1. Размер вознаграждения Лицензиара за предоставление Основного функционала подлежит оплате Лицензиатом в форме фиксированного платежа.
 - 5.4.2. Лицензиат оплачивает стоимость выбранного Тарифа на основании выставленного Лицензиаром Счета-оферты до момента предоставления доступа к Основному функционалу Системы.
 - 5.4.3. Основной функционал имеет Лимит. В случае если Лицензиат превысил Лимит в Отчетном периоде, Лицензиат оплачивает счет на оплату Дополнительного функционала. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Счета-оферты Лицензиат обязуется его оплатить.
 - 5.5. Дополнительный функционал
 - 5.5.1. Для предоставления Дополнительного функционала Лицензиату необходимо направить запрос Лицензиару по электронной почте.
 - 5.5.2. Лицензиар направляет Лицензиату Счет-оферту согласно запросу Лицензиата.
 - 5.5.3. Лицензиат оплачивает Счет-оферту в течение 5 (пяти) календарных дней с даты его формирования.
 - 5.5.4. Дополнительный функционал доступен в течение оплаченного периода и автоматически отключается после его окончания.
 - 5.6. Все расчеты Сторон по Договору производятся в российских рублях. Обязательство Лицензиата по оплате вознаграждения считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара.
- 6. Защита конфиденциальной информации**
- 6.1. Лицензиар выполняет обработку персональных данных физических лиц в целях исполнения Соглашения и согласно требованиям, установленным Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 N 152-ФЗ (далее – Закон о персональных данных).
 - 6.2. Порядок обработки и защиты персональных данных определяется Политикой конфиденциальности.
- 7. Урегулирование споров и разногласий**
- 7.1. Все вопросы и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 - 7.2. Стороны обязуются соблюдать досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров. Срок для ответа на претензию составляет 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения Стороной-получателем.
 - 7.3. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров и в претензионном порядке спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Лицензиара.
- 8. Заключительные положения**
- Обмен сообщениями и документами*
- 8.1. Стороны признают надлежащим подписание актов и иных документов путем обмена

- отсканированными копиями по электронной почте или Личный кабинет.
- 8.2. Для обмена документами и сообщениями по электронной почте должны использоваться адреса Сторон, согласованные в Системе.
 - 8.3. Все документы, направляемые Сторонам, имеют юридическую силу до момента получения Сторонами их оригиналов.
 - 8.4. Стороны обязуются не предоставлять доступ к электронной почте третьим лицам.

Прочие условия

- 8.5. Соглашение вступает в силу с момента его акцепта и может быть изменено или дополнено Лицензиаром в любое время и без уведомления Лицензиата. Новая редакция Соглашения вступает в силу по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с момента ее размещения в Системе.
- 8.6. Лицензиат самостоятельно проверяет условия Соглашения на предмет их изменения и/или дополнения.
- 8.7. Продолжение использования Системы после внесения изменений и/или дополнений в Соглашение означает принятие и согласие Лицензиата с такими изменениями и/или дополнениями.
- 8.8. Прекращение Лицензиатом использования платного функционала Системы, в том числе в связи с допущенным им нарушением условий Соглашения или Правил использования Системы, не является основанием для возврата суммы, уплаченной по Тарифу.
- 8.9. Лицензиар вправе направлять Лицензиату уведомления, сведения информационного характера по электронной почте или публиковать их в Системе.
- 8.10. Признание по тем или иным причинам одного или нескольких положений Соглашения недействительными или не имеющими юридической силы, не влияет на действительность или применимость остальных положений Соглашения.
- 8.11. Все, что не урегулировано Соглашением, подлежит разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 8.12. Действующая редакция Соглашения доступна Лицензиату по адресу:
<https://cdn.dvizh.io/broker/agreement-broker.pdf>

ООО «Цифровая ипотека»

ОГРН 1197746681330

ИНН / КПП: 9725024774 / 772501001

Юр. адрес: 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д 19, пом. 21Ж-1Б.